



Eingangs-Nr.

Kto.-Nr.

Kreditgesuch

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Für Wohnsanierung / Hausbau mit Beiträgen | <input type="checkbox"/> Für Starthilfe |
| <input type="checkbox"/> Für Bauvorhaben ohne Beiträge | <input type="checkbox"/> Für Schuldübertragung |
| <input type="checkbox"/> Für Kauf anstelle einer baulichen Massnahme | <input type="checkbox"/> Für Betriebshilfedarlehen |
| <input type="checkbox"/> Diversifizierungsmassnahme (z.B. Anlage für erneuerbare Energien) | |

A. Persönliche Verhältnisse des Gesuchstellers und seiner Familie

Name / Vorname	Geburtsdatum
Ehe-/Lebenspartner: Ledigname/Vorname	Geburtsdatum
Vorname des Vaters	
Adresse: Hof / Strasse	Bürgerort
PLZ / Ort	Gemeinde
Zivilstand / Güterstand	Telefon Nr.
E-Mail:	Mobile Nr.

Personalien der Kinder / Stiefkinder

Vorname	Geburtsjahr	Zivilstand	Beruf	Vorname	Geburtsjahr	Zivilstand	Beruf

Ist die Betriebsnachfolge gesichert? ja/nein Voraussichtlicher Betriebsnachfolger

Ausbildung des Betriebsleiters als Abschlussjahr

Ausbildung des Ehe-/Lebenspartners als Abschlussjahr

Seit wann oder ab wann führen Sie einen Landwirtschaftsbetrieb auf eigene Rechnung?

Führen Sie eine Buchhaltung? Ja Nein Wenn ja, seit wann?

Buchstelle:

Zuerwerb (inkl. Ehe-/Lebenspartner)

Tätigkeiten Einkommen pro Jahr in Fr.

Tätigkeiten Einkommen pro Jahr in Fr.

B. Betriebsangaben

Eigentums- und Bewirtschaftungsverhältnis

Betriebszentrum: Parz.-Nr.: Zone: Höhe ü. Meer:

Landwirtschaftliche Hauptgebäude (Wohn- und Ökonomiegebäude)	Gebäude-Nr.	Parzellen-Nr.	Erwerbsjahr	Ertragswert	Kauf- oder Übernahmepreis
Nichtlandwirtschaftliche Gebäude	Gebäude-Nr.	Parzellen-Nr.	Erwerbsjahr	Verkehrswert	Kauf- oder Übernahmepreis

Landwirtschaftliche Nutzfläche

- Eigenland Aren
 - Pachtland Aren
- Total Pachtzins Fr.

Bewirtschaftung Ökologischer Leistungsnachweis BIO BTS RAUS

Viehbestand (Anzahl Tiere)

Kühe		Rinder/Mesen		Jährlinge		Aufzuchtkälber	
Stiere		Mutterkühe		Mutterkuhkälber		Pferde	
Schweine		Ziegen		Schafe			

Durchschnittlich gehaltener GVE-Bestand der letzten zwei Jahre

Heutiges Milchkontingent kg

Auslagen für fremde Arbeitskräfte pro Jahr Fr.

Landwirtschaftliche Maschinen (nur Zugfahrzeuge)

Art, Fabrikmarke und PS	Kaufjahr	Kaufpreis Fr.	Art, Fabrikmarke und PS	Kaufjahr	Kaufpreis Fr.

Grössere Investitionen seit der Betriebsübernahme (in Landkauf, Erschliessung, Gebäude, Inventar)

Jahr	Art der Investition	Kosten

C. Finanzangaben (Betrieb und Privat, Betriebsleiter sowie Ehegatte)

Agrarkonti, Sparkonti, Obligationen, Guthaben usw.

Kontoart	Name der Bank	Konto-Nummer	Betrag Fr.

Lebens- und Risikokapitalversicherungen

Name der Gesellschaft	Abschlussjahr	Ablaufjahr	Versicherungssumme Fr.

Bauland

Sind Sie oder Ihr Ehegatte im Eigentum von Bauland? Ja Nein

Wenn ja: Wie viele m²
heutiger ortsüblicher Verkehrswert Fr.

Grundpfandgesicherte Schulden (Hypotheken, Investitionsdarlehen)

Name der Bank	Konto-Nummer	Schuldbetrag Fr.	Zinssatz %	Rückzahlung pro Jahr Fr.

Weitere Darlehen (Agrarkredit, Kleinkredite, Leasing, Privatarlehen, Übernahmeschulden)

Name des Darlehensgebers	Konto-Nummer	Schuldbetrag Fr.	Zinssatz %	Rückzahlung pro Jahr Fr.

Laufende Schulden (Laden-, Gemeinde- und Alprechnungen, Maschinenreparaturen, Versicherungsprämien, Zinsrückstände usw.)

Name und Wohnort des Rechnungsstellers	Schuldbetrag Fr.	Zinssatz %	Name und Wohnort des Rechnungsstellers	Schuldbetrag Fr.	Zinssatz %

Bestehen Forderungen auf Betreuung? Ja Nein

D. Gesuch

- Geplante Investition:**
- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Für Wohnhausneubau | <input type="checkbox"/> Für Wohnhaussanierung |
| <input type="checkbox"/> Für Neubau Ökonomiegebäude | <input type="checkbox"/> Für Umbau Ökonomiegebäude |
| <input type="checkbox"/> Für Starthilfe | <input type="checkbox"/> Für Kauf anstelle baul. Massnahme |
| <input type="checkbox"/> Für Schuldübertragung | <input type="checkbox"/> Für Betriebshilfedarlehen |
| <input type="checkbox"/> Für Diversifizierungsmassnahme | |

Beschreibung des Vorhabens:

.....

.....

Nur bei einer baulichen Massnahme auszufüllen:

Kosten

Vorgesehener Bauplatz: Parz.-Nr.

Zonenzugehörigkeit des Bauplatzes gemäss Zonenplan

Bauvorhaben dürfen erst in Angriff genommen sowie Übernahme- und Kaufverträge aller Art erst abgeschlossen werden, nachdem die Investitionshilfe rechtskräftig verfügt ist und die Baubewilligung der Gemeinde vorliegt. An Gesuchsteller, die diese Vorschrift nicht beachten, ist eine Beitrags- und Kreditgewährung ausgeschlossen.

Der unterzeichnete Bewerber ermächtigt hiermit die Landwirtschaftliche Kreditgenossenschaft Graubünden, Chur, alle notwendigen Auskünfte bei der mitfinanzierenden Bank und den dem Amtsgeheimnis unterstellten Amtsstellen einzuholen.

Der Unterzeichnete bestätigt die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben.

....., den

Eigenhändige Unterschrift des Gesuchstellers:

.....

Dem Gesuch sind folgende Unterlagen beizulegen:

Unterlagen (Kopien)	Vorhaben					
	Wohnhaus mit Beiträgen	Wohnhaus ohne Beiträge	Ökonomiegebäude und Diversifizierungsmassnahme ohne Beiträge	Starthilfe/Schuldübertragung	Liegenschafts Kauf	Betriebshilfedarlehen
Definitive Veranlagungsverfügung Kantons- und Gemeindesteuer sowie direkte Bundessteuer	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Schätzungseröffnungen aller eigenen Liegenschaften (Gesuchsteller und Ehepartner)	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Zusammenstellung der Direktzahlungen	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Buchhaltungsabschlüsse der letzten zwei Jahre	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Baupläne / Situationsplan		✓	✓			
Kostenvoranschlag		✓	✓			
Zusammenstellung der Eigenleistungen		✓	✓			
Pachtvertrag (Pächter von Gewerbe)	✓	✓	✓	✓	✓	
Entwurf Kaufvertrag (Liegenschaften und Inventar)				✓	✓	
Fähigkeitsausweis Landwirt/Bäuerin				✓		